

东莞市测绘地理信息协会

东测协[2021]7号

关于发布《东莞市“多测合一”收费明细表 (指导价)》的通知

各会员单位：

为加强测绘行业自律、规范测绘市场运作，辅助顺利推行东莞市工程建设项目实施“多测合一”改革。我协会于2021年3月2日组织会员单位代表召开“多测合一”收费标准专题研讨会，根据会议讨论内容，以原国家测绘局2009年印发的《测绘生产成本费用定额》文件内容作为主要依据、参照其他市区的指导价、结合东莞实际及按照“多测合一”各类型项目的不同收费项，拟定了《东莞市多测合一收费明细表（指导价）》，并于2021年4月1日至4月16日向全体会员单位征求意见。现予以发布，供建设单位和会员单位在制定“多测合一”项目费用预算作为参考，自发布之日起试行至2022年7月31日。

特此通知。

附件：《东莞市多测合一收费明细表（指导价）》

东莞市测绘地理信息协会

2021年7月1日

东莞市“多测合一”收费明细表（指导价）

序号	项目类型	收费项目明细	单位	单价（元）	工作内容	备注
1	起算数据引测	控制测量	点	1,636.82	作业准备,选点,埋石,观测,计算,检查修改,成果资料整理。	小型项目(5000平方米以下)按2点收费;大中型项目(5000平方米以上)按3点收费。
2		1:500地形数据采集	平方米	0.27	作业准备,图根控制测量,碎部测量,属性调查,数据编辑,检查修改,成果资料整理(数据格式转换、入库成果编辑等)。	1、测图面积按工程范围线外扩30米,如30米范围内有建(构)筑物时,测至第一排建(构)筑物; 2、按0.27元/平方米收费(含绿地测量与统计和车位测量与统计等工作);不足20000平方米按20000平方米收费。面积不足1幅图的,单价增加30%小面积系数。
3	规划条件核实测量	验测平面位置	边	3,150.59		每栋建(构)筑物按验测2条边收费。
4		验测高程、高度	栋	2,849.06	踏勘,准备资料,联测条件坐标,引测水准,测楼高,测面积,量算条件关系,整理资料,检查修改,编写成果报告。	每栋建(构)筑物按验测1个高程(高度)收费。
5		规划面积测量	平方米	1.82/2.03/2.26		1、I类项目1.82元/平方米;仓储用地(包含W1、W2、W3),市政公用设施用地(包含U1-U6、U9)等; 2、II类项目2.03元/平方米;工业用地(包含M0、M1、M2、M3),居住用地(包含R1、R2、R3、R4); 3、III类项目2.26元/平方米;其他用地。
6	地下管线测量	管线探测	千米	10,660.85	图根控制测量,测管线特征点的坐标和高程,管线调查,探测,计算,展点,清绘,绘略图,写说明,检查修改,成果资料整理。	1、适用于市政道路两侧的管线探测; 2、计量系统按管线长度累计计算,不足1.0公里按1.0公里计。
7		竣工测量	千米	7,283.03		计量系统按管线长度累计计算,不足1.0公里按1.0公里计。
8	人防工程测量	人防工程测量	平方米	1.36	建筑场剖(立)面图测量,地下室结构国外外表面特征点坐标采集,净空高量算,各功能平面图测绘,人防工程调查,整理资料,检查修改,编写报告。	针对人防工程收费。
9	不动产测量	房产面积测量	平方米	1.36/2.04/2.72	分层分户平面图测绘,房产调查,分户面积、共有面积、分摊面积测量,检查修改,资料整理。	1、住宅用房:1.36元/平方米;商业楼用房:2.04元/平方米;多功能综合楼用房:2.72元/平方米。 2、车位按1.36元/平方米收费。 3、面积不足200平方米的,按200平方米计算。
10		工程测量	规划定桩测量	件	4371.1	踏勘,准备资料,联测条件坐标,计算,钉桩,钉方向桩,现场校核,检查验收,整理资料,抄录成果
11	建筑物放线		件	3278.85		
12	零星测量	外业	人工日	900		
		内业	人工日	500		
		含各种非常规项目			按技术要求的工作内容和技术方案,参照相应测绘工作项目的定额确定。	

说明: 1、本表用于对项目费用的预算,最终工程费按实际工作内容和工作量结算。

2、参照《测绘市场管理暂行办法》规定,对列于测绘收费标准的测绘产品,计费不得低于规定标准的80%。

3、本指导价以2009年印发的《测绘生产成本费用定额》作为主要依据,参照其他市区的指导价并结合东莞实际拟定。